SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
SESA

COMPOSIÇÕES DE BDI PARA SERVIÇOS E PROJETOS DE ENGENHARIA

Objeto	**CLÍNICA DE FISIOTERAPIA PADRÃO-TIPO 02**	Órgão	**SESA**
Endereço	**RUA PALMIRA DE JESUS SILVEIRA**		
Município	**KALORÉ/PR**	Protocolo	**258702840**
Responsável técnico	**ALESSANDRA DE SOUZA PILA BEGALI**	CREA / CAU nº	**CREA PR: 176320/D**
Data	**11/08/2026**	ART / RRT nº	**1720262951111**
Prazo de execução	**180 DIAS**	1. Custo dos projetos	**R$ -**
		2. Custo dos serviços convencionais	**R$ 1.150.639,66**
Preço total do serviço	**R$ 1.461.421,13**	3. Custo dos serviços de natureza específica	**R$ 45.464,97**

1. COMPOSIÇÃO DE BDI PARA PROJETOS DE ENGENHARIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ -	4,00%
2	SG - SEGUROS, GARANTIAS E RISCOS	R$ -	0,33%
3	L - LUCRO BRUTO	R$ -	7,40%
4	I - IMPOSTOS	R$ -	14,25%
	PIS	-	1,65%
	COFINS	-	7,60%
	ISS (VALOR FIXADO PELA RESOLUÇÃO SECID Nº 009/2026)	-	5,00%

BDI (%)	**30,67%**

TOTAL DO BDI (R$)	**R$**	**-**
PREÇO DE VENDA (R$)	**R$**	**-**

RESOLUÇÃO CONJUNTA Nº 008/2015 SEIL/PRED

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1\right] \times 100$$

FUNDAMENTAÇÃO: ACÓRDÃO 2.622/2013 - PLENÁRIO

BDI PARA CUSTOS DE PROJETOS FIXADO PELA RESOLUÇÃO SECID Nº 094/2026

2. COMPOSIÇÃO DE BDI PARA SERVIÇOS CONVENCIONAIS - NÃO DESONERADA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ 34.519,19	3,00%
2	SG - SEGUROS E GARANTIAS	R$ 9.205,12	0,80%
3	R - RISCOS	R$ 11.161,20	0,97%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R$ 323,82	0,59%
5	L - LUCRO BRUTO	R$ 3.400,90	6,16%
6	I - IMPOSTOS	R$ 121.898,84	8,65%
	PIS	-	0,65%
	COFINS	-	3,00%
	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	-	5,00%
	CPRB (CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA)*	-	

BDI (%)	**22,47%**

TOTAL DO BDI (R$)	**R$**	**258.595,43**
PREÇO DE VENDA (R$)	**R$**	**1.409.235,09**

PARCELAS DO BDI (%)		
1º Quartil	**Médio**	**3º Quartil**
3,00%	4,00%	5,50%
0,80%	0,80%	1,00%
0,97%	1,27%	1,27%
0,59%	1,23%	1,39%
6,16%	7,40%	8,96%

* Atende com a Lei Federal nº 14.973/2024 de transição da Desoneração

PARÂMETROS DO ACÓRDÃO 2.622/2013 - PLENÁRIO

SEM CPRB	**20,34%**	**22,12%**	**25,00%**
COM CPRB	**24,83%**	**26,68%**	**29,67%**

3. COMPOSIÇÃO DE BDI PARA SERVIÇOS DE NATUREZA ESPECÍFICA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ 1.363,95	3,00%
2	SG - SEGUROS E GARANTIAS	R$ 218,23	0,48%
3	R - RISCOS	R$ 386,45	0,85%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R$ 16,73	0,85%
5	L - LUCRO BRUTO	R$ 101,45	5,11%
6	I - IMPOSTOS	R$ 1.904,79	3,65%
	PIS	-	0,65%
	COFINS	-	3,00%

BDI (%)	**14,78%**

TOTAL DO BDI (R$)	**R$**	**6.721,07**
PREÇO DE VENDA (R$)	**R$**	**52.186,04**

PARCELAS DO BDI (%)		
1º Quartil	**Médio**	**3º Quartil**
3,00%	4,00%	5,50%
0,80%	0,80%	1,00%
0,97%	1,27%	1,27%
0,59%	1,23%	1,39%
6,16%	7,40%	8,96%

PARÂMETROS DO ACÓRDÃO 2.622/2013 - PLENÁRIO

SEM CPRB	**11,10%**	**14,02%**	**16,80%**
COM CPRB	**11,10%**	**14,02%**	**16,80%**

KALORÉ/PR, datado e assinado eletronicamente

ALESSANDRA DE SOUZA PILA BEGALI
Responsável técnico